

Communauté de communes

Magazine #1

Juin 2017

Coeur du Perche

Votre nouvelle Communauté de communes

Berd'huis, Bretoncelles, Cour-Maugis-sur-Huisne, La Madeleine-Bouvet, Moutiers-au-Perche, Perche-en-Nocé, Rémalard-en-Perche, Sablons-sur-Huisne, Saint-Cyr-la Rosière, Saint-Germain-des-Grois, Saint-Pierre-la-Bruyère et Verrières







Je suis très heureux de pouvoir vous présenter le magazine de notre nouvelle Communauté de communes Cœur du Perche.

Il a été conçu volontairement assez succinct car nous voulions le sortir en juin, et le temps d'installation et de structuration nous a complétement absorbés depuis quatre mois. Il vous explique la structure, l'organisation, le budget et les grands axes de travail. Un complément vous sera présenté en décembre afin d'être plus exhaustif et de faire le bilan de la première année de fonctionnement.

Nous nous sommes installés dans des locaux existants de la Zone d'activités Saint-Marc à Rémalard-en-Perche, en situation centrale sur le territoire et parce que tout aménagement dans les locaux de l'ancienne CdC du Perche Rémalardais à Dorceau nous aurait coûté infiniment plus cher en raison de la mise aux normes pour l'accessibilité aux handicapés.

Les équipes se sont rapidement soudées autant sur le plan administratif qu'au niveau des élus. Les rencontres multiples effectuées en 2016 y ont très largement contribué.

Nous avons vite trouvé une harmonie et un plaisir à travailler en commun.

Maintenant que beaucoup d'éléments sont en place, le travail nous attend.

Je vous souhaite, de la part des élus et du personnel, de bonnes vacances.

Pascal Pecchioli
Président de la Communauté de communes Cœur du Perche

Directeur de la publication : Pascal Pecchioli
Rédaction : Commission communication de la CdC
Maquette et mise en page : Alexandre Céalis
Couverture : Lunatica
Crédits photos : Olivier Steigel, Patrick Bard, Anne Revel-Bertrand, Parc naturel régional du Perche, journal Le Perche.
Impression : Imprimerie Peau
N° ISSN : en cours
Tirage du N°1 / Juin 2017 : 8 000 exemplaires

C.d.C. Cœur du Perche
ZA Saint-Marc Ouest – Rémalard
61110 Rémalard-en-Perche
02.33.25.44.85
administration@coeurduperche.fr

CŒUR DU PERCHE, LA NOUVELLE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Au terme d'un travail conjoint des CdC Perche Sud et Perche Rémalardais au long de l'année 2016, la nouvelle Communauté de communes Cœur du Perche qui les rassemble a été créée le 1er janvier 2017.

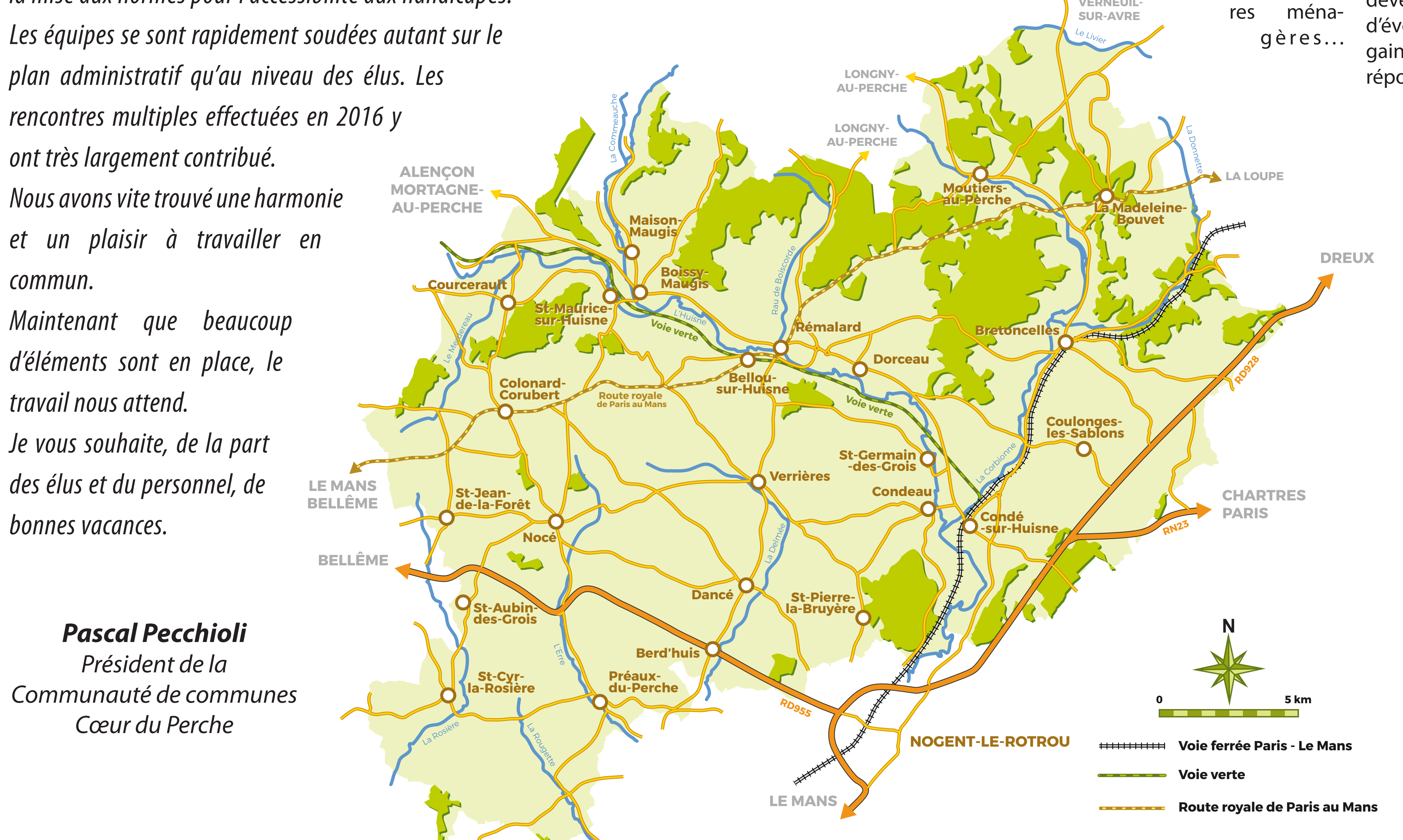
Son nom a été adopté à l'issue d'une délibération des deux conseils conjoints. Le président, Pascal Pecchioli, et les vice-présidents ont été élus le 4 janvier 2017.

Les compétences de la CdC

Les compétences qui relèvent de l'autorité de la CDC sont la voirie, la vie scolaire et péri-scolaire, les cantines, la vie économique, le tourisme, l'enfance, la jeunesse, le sport, les SPANC (assainissement non collectif), les PLUI (Plan locaux d'urbanisme intercommunaux), la santé, les ordures ménagères… Autant de secteurs qui concernent au quotidien ses 12 000 habitants.

Des services publics de proximité

Pour Cœur de Perche, l'enjeu est double : grandir (par obligation législative, la fusion s'impose à toute CDC de moins de 5 000 habitants) tout en conservant ses qualités de proximité. Elle devra également développer ses capacités d'évolution, permettre des gains d'échelle et surtout répondre aux besoins de la population, offrant l'accès aux mêmes services que les grandes villes. Car plus que jamais, il importe de lutter efficacement contre les désertifications médicales et administratives qui creusent les inégalités, d'oeuvrer au maintien des services dans les territoires. Cette juste adéquation entre économie et accessibilité, colonne vertébrale de l'attractivité de notre région, est le garant de sa survie et de son développement.



Les communes de Cœur du Perche
Villages et communes nouvelles

Berd'huis (1 107 hab)
Bretoncelles (1 481 hab)
Cour-Maugis-sur-Huisne (654 hab)
- *Boissy-Maugis*
- *Courcerault*
- *Maison-Maugis*
- *Saint-Maurice-sur-Huisne*

La Madeleine-Bouvet (410 hab)
Moutiers-au-Perche (452 hab)
Perche-en-Nocé (2 234 hab)
- *Colonard-Corubert*
- *Dancé*
- *Nocé*
- *Préaux-du-Perche,*
- *Saint-Jean-de-la-Forêt*
- *Saint-Aubin-des-Grois*

Rémalard-en-Perche (2 048 hab)
- *Bellou-sur-Huisne*
- *Dorceau*
- *Rémalard*

Sablons-sur-Huisne (2 203 hab)
- *Condé-sur-Huisne*
- *Condeau*
- *Coulonges-les-Sablons*

Saint-Cyr-la-Rosière (249 hab)
Saint-Germain-des-Grois (238 hab)
Saint-Pierre-la-Bruyère (466 hab)
Verrières (430 hab)

LES NOUVEAUX LOCAUX DE LA CdC



Depuis le mois de mars 2017, les services administratifs de la CDC se sont installés dans leurs nouveaux locaux, sur la Zone d'Activités Saint-Marc à Rémalard-en-Perche, à côté du cabinet vétérinaire, face au CAT Anaïs.

Les bureaux sont ouverts au public tous les jours, du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 17h30 (le mercredi jusqu'à 17h).

C.d.C. Cœur du Perche
ZA Saint-Marc Ouest – Rémalard
61110 Rémalard-en-Perche
02.33.25.44.85
administration@coeurduperche.fr

36 membres et 4 suppléants

Le conseil communautaire est constitué de 36 membres titulaires et 4 suppléants.

Chacune des 12 communes du territoire y est représentée par un nombre de délégués allant de 1 à 6, selon son importance démographique.

Le conseil communautaire assure la gestion courante des affaires et prend les décisions nécessaires à leur mise en œuvre.

Des travaux en commissions

En amont, le bureau, composé du président, de 10 vice-présidents et deux membres travaille sur chaque sujet avec les commissions thématiques. En lien avec les services (agents de la CdC), ces commissions et groupes de travail contribuent à l'avancement des dossiers techniques, émettent des avis et formulent des propositions stratégiques qui seront soumis à la validation du conseil communautaire.

LA GOUVERNANCE : COMMENT ÇA FONCTIONNE ?

Bureau :
Président, vice-présidents et membres



Pascal PECCHIOLI
Président,
Commission d'appel d'offres et communication



Thierry LIGER
Cour-Maugis-sur-Huisne
Développement économique



Patrick RODHAIN
Rémalard-en-Perche
Ressources Humaines

Brigitte LUYPAERT
Berd'huis
Petite enfance, jeunesse et services à la population

Christophe GUIARD
La Madeleine-Bouvet
Finances



Guy VERNEY
Perche-en-Nocé
Affaires scolaires et cantines



Guy RIGOT
Cour-Maugis-sur-Huisne
Aménagement du territoire santé



Jean-Robert DAGONEAU
Saint-Pierre-la-Bruyère
Voirie



Denis BOBIN
Sablons-sur-Huisne
Travaux et sport

Joëlle MASSOLA
Perche-en-Nocé
Culture et tourisme



Michel GARNIER
Moutiers-au-Perche
Assainissement



David LAMBERT
Bretoncelles



Jean-Michel BOUVIER
Verrières

Délégués :
Titulaires et suppléants



Sylvie MAY
Berd'huis



Alain SABRAS
Berd'huis



Danièle SANCHEZ
Bretoncelles



Eric CHÉROT
Bretoncelles



Annick HAYE
Bretoncelles



Régis GATINEAU
Cour-Maugis-sur-Huisne

Didier GUÉRIN
Cour-Maugis-sur-Huisne




Alain CHARLES
La Madeleine-Bouvet



Jeanine HESNOULT
Moutiers-au-Perche



Philippe GOUAULT
Perche-en-Nocé



Philippe PLANCHENAULT
Perche-en-Nocé



Marc PEILLON
Perche-en-Nocé



Sébastien GARNIER
Rémalard-en-Perche



Marc CARRÉ
Rémalard-en-Perche



Anne REVEL-BERTRAND
Rémalard-en-Perche



Roger PIQUET
Rémalard-en-Perche



Guy CHEVALIER
Sablons-sur-Huisne



Christian FETIVEAU
Sablons-sur-Huisne



Martine LE NAY
Sablons-sur-Huisne



Claude SENECHAL
Sablons-sur-Huisne



Françoise STRASSER
Sablons-sur-Huisne



David COUTANT
Saint-Cyr-la-Rosière



Yoann LARSONNEAU
Saint-Cyr-la-Rosière



Jean-Michel OLIVIER
Saint-Germain-des-Grois



Michel ROUILLET
Saint-Germain-des-Grois



Joël MOI
Saint-Pierre-la-Bruyère



Michel CHAUMIER
Verrières

Les commissions thématiques

Animées par les vice-présidents, elles associent plus largement des membres non délégués communautaires choisis pour leurs connaissances dans les sujets traités.

Les commissions : Développement économique, Petite enfance, Jeunesse, Services à la population, Affaires scolaires, Restauration scolaire, Aménagement du territoire et santé, Culture et tourisme, Sports, Voirie, Travaux, Assainissement.

En appui transversal à l'ensemble des services, on trouve les commissions Finances, Ressources humaines, Communication, Appel d'offres et CIAS (Centre Intercommunal d'Action Sociale).

UN GRAND CHANTIER POUR LES PLUS PETITS

Afin de répondre aux besoins des familles et des jeunes parents, le pôle multi-accueil sera prochainement créé à Sablons-sur-Huisne

Il proposera un mode de garde complémentaire venant enrichir et diversifier l'offre déjà existante pour la petite enfance, comme le réseau des assistantes maternelles accueillant les tout petits à domicile, ou les MAM (Maisons des Assistantes Maternelles) de Rémalard et de Berd'huis.



Un accueil collectif dans un lieu chaleureux

Ce lieu, aménagé dans le respect des normes de sécurité et de confort, permettra l'accueil de 20 enfants de 3 mois à 3 ans, avec des espaces conçus pour des animations en intérieur et en extérieur, des salles de repos, un espace change et un lieu dédié à la restauration. Celui-ci bénéficiera de la proximité avec la cuisine scolaire de Condé-sur-Huisne, afin d'optimiser les équipements existants. Le bâtiment abritera également le Relais d'Assistantes Maternelles, avec bureau et salle d'activités.

Un projet de 680 000 € financé à 60 % par les subventions de la CAF et de l'Etat. Les travaux débuteront au 4ème trimestre 2017 pour une ouverture au 4ème trimestre 2018.

UN PREMIER BUDGET, BASE D'UNE CONSTRUCTION SOLIDE

Acte fondateur ce premier budget permet une photographie de notre territoire.

Réelle addition des budgets de Perche Sud et Perche Rémalardais, il permet de donner une base de travail pour les années futures. La fusion montre l'interdépendance réelle qui existe entre budget de la CdC et budget des communes. Le travail d'optimisation, de mutualisations efficaces commence maintenant…

Trois principes avaient été énoncés

- Pas d'augmentation de la pression fiscale pour les ménages et les entreprises.
- Reprise des engagements des anciennes CdC.
- Intégration de la compétence Football.

Les secteurs clés en fonctionnement

- 1 924 000 € affectés au fonctionnement du service scolaire pour les 950 enfants que nous accueillons.
- 670 000 € pour la voirie (près de 500 km de linéaire).
- 1 060 000 € pour la gestion des ordures ménagères.

Des investissements d'avenir

- 680 000 € pour l'espace multi-accueil (projet de crèche à Sablons-sur-Huisne).
- 1 762 000 € pour les Docks Saint-Marc dont 476 000 € reglés en 2016 pour une capacité d'accueil d'une dizaine d'entreprises.

Les chiffres clés

7 M€
Fonctionnement
7 051 519 € : dont 1,6 M€ de masse salariale.

2,3 M€
Investissement
2 328 188 € : sur les projets structurants

ACCUEIL D'ENTREPRISES : LES DOCKS SAINT-MARC

Au terme de douze mois de travaux achevés en juin 2017, qui ont été confiés en partie à des entreprises locales, la Communauté de communes a reçu les clés des Docks Saint-Marc

Cet espace de 1 800 m², divisés en lots évoluant de 90 à 317 m², est situé dans la zone commerciale de Rémalard-en-Perche.

Faites grandir votre projet

En offrant de multiples services comme une salle de réunion, un équipement de reprographie et de videoprojection, les Docks Saint-Marc sont prêts à accueillir les chefs d'entreprises en recherche de locaux professionnels qui souhaitent créer ou développer leur activité.

Des accompagnements personnalisés

Grâce à l'accompagnement personnalisé que propose la CdC, deux entreprises sont déjà en cours d'installation.

Pour toute information sur les conditions d'occupation en location ou vente, les surfaces disponibles et les aides à l'installation, contacter :

Nathalie Sauques
02.33.25.44.85
dockstmarc@coeurduperche.fr



Vous pouvez visiter le site en 3D sur www.percheremalardais.fr/entreprendre

VOYAGE EN TERRE D'ENFANCE

Le Festival Jeunesse Tout Courts, le nouvel événement cinématographique de Rémalard.

32 courts métrages (dont 14 étrangers) ont été sélectionnés parmi 2500 propositions pour le nouveau Festival Jeunesse Tout Courts initié par la réalisatrice Anne Revel-Bertrand dans la salle Octave Mirbeau à Rémalard-en-Perche, avec l'appui de la municipalité. « L'enfance, est un thème qui a fait jaillir des chefs d'œuvre cinématographiques mais aucun festival ne lui était dédié. C'est fait ! » souligne la passionnée qui fait déjà revivre la salle depuis 2 ans avec son Ciné-club du Perche Rémalardais.

Du 23 au 25 juin, dans une atmosphère festive, trois jours de projections et de rencontres entre professionnels et amateurs de cinéma, avec Charlotte Valandray comme marraine de cette 1ère édition.

Jeunesse tout Courts

Pour l'occasion, le KinoKabaret de Nogent-le-Rotrou se déplace spécialement à Rémalard et, avec ses créations « en direct », contribue à ce festival de cinéma soutenu par la Communauté de communes du Cœur du Perche afin de mettre en valeur la richesse créative de son territoire.

Infos : http://jeunesse-tout-courts.com

LES RENDEZ-VOUS DE L'ÉTÉ



Visite guidée du village de St-Pierre-la-Bruyère

Dimanche 20 août 14h30 — *RdV sur la place de la mairie.*

La Grande Traversée : randonnée pédestre au Cœur du Perche

Dimanche 03 septembre 9h-17h — *Pique-nique sorti du sac. Possibilité de randonner à la demi-journée (véhicule-navette).*

Contact : Office de Tourisme Cœur du Perche - 02.33.73.71.94 - tourisme@coeurduperche.fr



Ecomusée du Perche - Prieuré Sainte Gauburge - St-Cyr

Vendredi 14 juillet — *Les petits animaux de la ferme.*

14 juillet - 19 septembre — *« Nous, agriculteurs... Le champ des possibles »*
Exposition sur les dynamiques agricoles.

Mardi 15 août — *Fête du cheval percheron : Best of !*

Tout le programme sur www.ecomuseeduperche.fr — ***Et aussi les ateliers nature « Un mardi à la campagne ».***

Maison du Parc - Manoir de Courboyer - Nocé

Samedi 22 juillet — *« Bulles de Mômes », festival de jeux et de concerts.*

14 juillet - 12 août (9 dates) — *« Le Perche, une Histoire… des Hommes »*
Son et lumière nouveau spectacle-

Dimanche 27 août 10h30-18h30 — *Courboyer explore le temps*
Les Époques dialoguent autour du développement durable et de l'innovation.

Tout le programme sur www.parc-naturel-perche.fr — ***Et aussi les « Ateliers en famille », les « rendez-vous nature » du jeudi, des animations et des spectacles.***



La Semaine Fédérale Internationale de Cyclotourisme

Dimanche 30 juillet - Dimanche 06 août

Mortagne-au-Perche accueille le village fédéral de ce grand rendez-vous annuel. Parmi les nombreuses boucles proposées, l'itinéraire du lundi 31 juillet traverse le territoire du Cœur du Perche, via Verrières, Berd'huis, Perche-en-Nocé, Saint-Cyr-la-Rosière.

12 000 cyclotouristes sont attendus. Offrons-leur un accueil de qualité au fil de leur échappée verte. Au sortir de nos petites routes entre forêts et campagne bocagère, parlons du Perche dans nos restaurants, hôtels et chambres d'hôtes, commerces de proximité, galeries d'art et lieux de visite.

www.sf2017.ffct.org

Centres de loisirs et mini-camps d'été

** Les centres de loisirs seront **fermés le 14 juillet** et du 14 au 25 août*

	Centres de loisirs pour les 3-12 ans			Mini-camps	
	Bretoncelles	Berd'huis	Préaux	Comteville (Dreux)	Poney (La Chapelle-M.)
du 10 au 14 juillet *	✓			10-15 ans	
du 17 au 21 juillet	✓	✓		8-10 ans	
du 24 au 28 juillet	✓	✓		à préciser	
du 31 juillet au 4 août	✓		✓	8-10 ans	
du 7 au 11 août	✓		✓		6-8 ans
du 28 août au 1er septembre		✓			
Contact	Karine	Roseline		Karine ou Roseline	

Karine : 02.33.25.51.77 - 06.31.58.64.91
centredeloisirs@coeurduperche.fr

Roseline : 09.67.35.23.62 - 07.69.79.67.82
accueildeloisirs@coeurduperche.fr